



Електродистрибуција Србије д.о.о. Београд
Сектор за планирање и инвестиције Нови Сад
Нови Сад: 31.03.2023. године
Број: 2540400-Д-07.01.-129989/2-2023

ART Royal Inženjering
Трг Слободе бр. 1

26000 ПАНЧЕВО

Предмет: Услови за израду Плана детаљне регулације за изградњу ТС 110/20kV „Пландиште 2“ са прикључним ДВ 110kV

Поштовани,

У складу са Вашим Захтевом, код нас заведен под бројем 2540400-Д-07.02-129989/1-2023 од 23.03.2023 године, у коме тражите Услове за потребе израде Плана детаљне регулације за изградњу ТС 110/20kV „Пландиште 2“ на парцели број 1990 к.о. Маргита, у чијем обухвату се налазе и прикључни далеководи (ДВ) 110kV, обавештавамо Вас следеће:

1. У оквиру обухвата Плана постоји електроенергетски објекат (ЕЕО) који је у власништву Електродистрибуција Србије д.о.о. Београд и од интереса је за дистрибутивни систем електричне енергије (ДСЕЕ):

- 35kV надземни вод ТС 35/10kV „Вршачки Ритови“ - ТС 35/20kV „Пландиште“;

У складу са чланом 218. важећег Закона о енергетици, у заштитном појасу од по 10m са обе стране овог надземног вода није дозвољена градња објеката без посебне сагласности оператора дистрибутивног система. У Прилогу 1 ових Улова дат је приказ трасе постојећег 35kV надземног вода (са заштитним појасом) и трасе постојећег ДВ 110kV (који се налазе у обухвату Плана).

2. У оквиру обухвата Плана, на основу издатих Локацијских услова ROP-PLA-40314-LOC-1/2022, Електродистрибуција Србије д.о.о. Београд планира изградњу ТС 35/20kV 1x10MVA „Пландиште 1“ на парцели број 1990 к.о. Маргита, а све у складу са усвојеним Урбанистичким пројектом за урбанистичко-техничку разраду локације.

При изградњи ТС 35/20kV „Пландиште 1“ планирано је да се простор комплетно прилагоди и припреми за будућу ТС 110/20kV „Пландиште 2“, која се гради на истој локацији (планирани ограђени простор на парцели број 1990 к.о. Маргита), – зграда постројења 20kV за коначну етапу изградње ТС, трафо боксови за два трансформатора са ПП зидом и уљном канализацијом, интерне саобраћајнице са прикључком на приступну саобраћајницу, комплетно уређење платоа са спољашњим осветљењем, ограда са капијом, антенски стуб, кућни трафо и све остале пратеће инсталације. У Прилогу 2 ових Улова дата је планирана диспозиција опреме ТС 35/20kV „Пландиште 1“.

По изградњи и пуштању у погон ТС 35/20kV „Пландиште 1“ иста ће остати у функцији, у том облику, до изградње и пуштања у погон нове ТС 110/20kV „Пландиште 2“, када ће се извршити демонтажа расклопног постројења 35kV и енергетског трансформатора ЕТ 35/20kV 1x10MVA са кабловским сетовима за повезивање истог на расклопна постројења 35 и 20kV.

3. У оквиру обухвата Плана, на парцели број 1990 к.о. Маргита је предвиђена изградња нове ТС 110/20kV „Пландиште 2“, на локацији планиране ТС 35/20kV „Пландиште 1“, којом се предвиђају следећи електромонтажни радови у првој етапи изградње: изградња постројења 110kV за

Страна 1 од 5

спољашњу монтажу на отвореном простору са два система главних сабирница SS1 и SS2, пољима D101, D103, S100 и T101, енергетским трансформатором ET1 110/21/10,5kV, 31,5MVA и још једном секцијом расклопног постројење 20kV уз доградњу и прилагођење постојећег развода помоћних напона, СДУ, ТК и др. Грађевински радови се изводе комплетно, за коначну етапу изградње ТС, са далеководним порталима, са свим потребним темељима и носачима апарата, при чему су обухваћена и поља 110kV из следећих етапа изградње D102 и T102. У Прилогу 3 ових Услови је дата планирана диспозиција опреме ТС 110/20kV „Пландиште 2“ у коначној етапи изградње ТС.

4. У оквиру обухвата плана, на парцели број 1990 к.о. Маргита, је планирано полагање подземних 35kV и 20kV кабловских водова, до/од расклопних постројења 35kV и 20kV унутар планиране ТС 35/20kV „Пландиште 1“, а у циљу повезивања са постојећим и планираним ЕЕО у ДСЕЕ на подручју Општине Пландиште.
5. Приликом израде Плана неопходно је уважити све важеће Законе и Прописе, а посебно Прописе везане за међусобна растојања објеката као и Услове осталих субјеката чији се постојећи и планирани објекти налазе у обухвату Плана.
6. Уколико настану промене које се односе на податке који су дати уз поднети Захтев, Израђивач Плана је у обавези да промене пријави и затражи издавање нових Услови.
7. Ови Услови имају важност 12 месеци од дана издавања и могу се користити искључиво у сврху израде Плана детаљне регулације за изградњу нове ТС 110/20kV „Пландиште 2“ на парцели 1990 к.о. Маргита, са прикључним ДВ 110kV .

Напомена: У обухвату Плана постоје и планирају се објекти који нису у надлежности Електродистрибуција Србије д.о.о. Београд. Податке о тим објектима је неопходно тражити од правних лица која су надлежна за њих.

Прилози:

1. Приказ трасе постојећих надземних водова 35kV и 110kV са оухватом Плана;
2. Планирана диспозиција опреме ТС 35/20kV „Пландиште 1“;
3. Планирана диспозиција опреме ТС 110/20kV „Пландиште 2“ у коначној етапи изградње ТС.

Директор
Сектора за планирање и инвестиције
Нови Сад

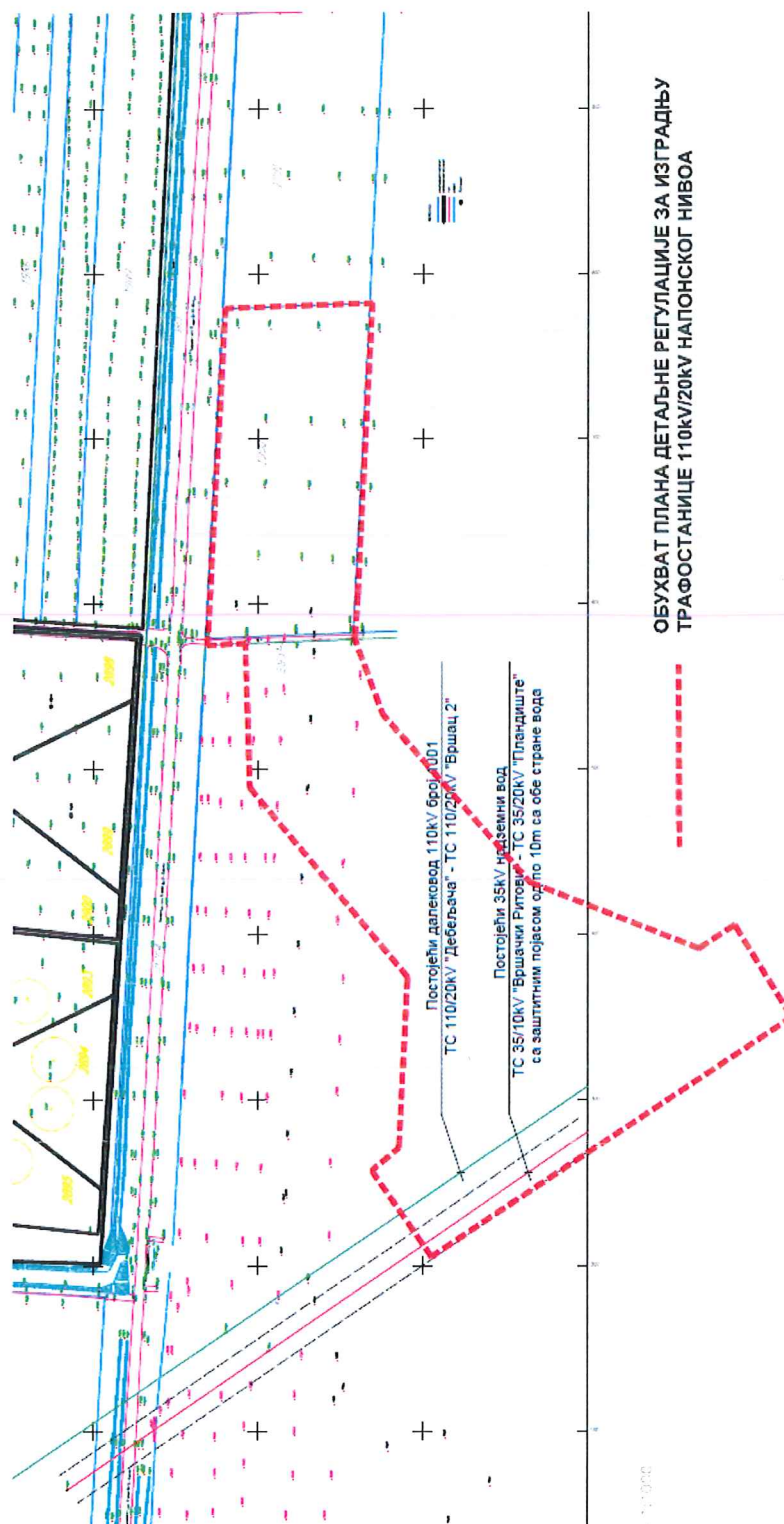
Билјана Комненић, дипл. инж. ел.

Достављено:

1. Наслову АР;
2. Сектору за планирање и инвестиције Нови Сад;
3. Сектору за планирање и инвестиције Огранак ЕД Панчево;
4. Писарници.

Страна 2 од 5

Прилог 1 - Приказ трасе постојећих надземних водова 35kV и 110kV са обухватом Плана



Прилог 2 - Планирана диспозиција опреме ТС 35/20kV „Пландиште 1“

